

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Түркістан облысы бойынша
филиалының Жер кадастры және жылжымайтын
мүлік бойынша Сайрам ауданының бөлімі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ 010/04281

Кадастрлық
Кадастровый

№ 19 : 295 : 147 : 060

Облысы
Область

Түркістан облысы

Қала, ауданы
Город, район

Сайрам ауданы

Мекен жайы
Адрес

Ақсуқент а.о, Ақсу ауылы
Жібек Жолы көшесі № 97 ғим.

« 30» 10 2018 ж./г.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
 на регистрируемые объекты недвижимости
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Түркістан облысы Туркестанская область
2. Ауданы Район	Сайрам ауд., Ақсукуент а.о. р-н Сайрамский, с.о. Аксукуентский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ақсу а. с. Аксу
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Жібек Жолы көш., 97 ғим. ул. Жибек Жолы, зд. 97
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:295:147:060:1/A
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	010/04281
8. Мақсат арналуы (жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	асхана (А) столовая (А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	219,6	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	9
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	835	11. Қабырға материалы Материал стен	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	181,7	12. Салынған жылы Год постройки	1987
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	30
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь			

реестровый № заказ 002153622074

Паспорт
Паспорт составлен 30.10.2018

ж. жасалған
г.

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)

Оразалиев О.М.



**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2**

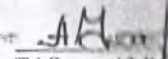
Жер бағытын өзгертіп құжаттар бойынша / По землеводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2						Салынбаған аудан / Незастроенная площадь									
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да аймақт. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдыкталған аудандар / оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения					
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	оның ішінде / в том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3095 кв.м.	3095 кв.м.	1231,2	1187,7	43,5			1863,8	0				0					

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аули құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы /

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

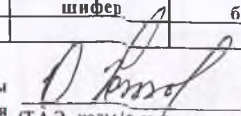
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тоту / Итого, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	кабырғалар және калкалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабылдысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A2	колледждің әкімдік- оқу корпусы административно-учебный корпус колледжа	300,1	1030	20	бетон	Күйдірілген кірпішті бетон	т/б плиталар ж/б плиты	шифер	бетон	пластик
G1	әжетхана уборная	19,4	68	20	бетон	қоқыс бетон шлакобетон	ағаш дерево	шифер	бетон	пластик
A1	колледждің әкімдік- оқу корпусы административно-учебный корпус колледжа	76,1	267	30	бетон	Күйдірілген кірпішті бетон	т/б плиталар ж/б плиты	шифер	бетон	пластик
A3	жатақхана общежитие	591,8	3728	20	бетон	қоқыс бетон шлакобетон	т/б плиталар ж/б плиты	шифер	бетон	пластик
A	асхана столовая	119,8	835	30	бетон	Күйдірілген кірпішті бетон	т/б плиталар ж/б плиты	шифер	бетон	пластик
G2	әжетхана уборная	14,1	84	20	бетон	қоқыс бетон шлакобетон	ағаш дерево	шифер	бетон	пластик
	Итого:	1131,2	6032							

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)


(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Умиран Алымбек

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения


(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Оразалиев О.М.

30.10.2018 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002153622074

«Тұрғын үй және қорғаныс» мемлекеттік корпорациясы»
 «Тұрғын үй және қорғаныс» мемлекеттік корпорациясының Түркістан
 облысы бойынша филиалының Жер кадастры және
 мүлік бойынша Сайрам ауданының бөлімі



Отдел Сайрамского района по земельному кадастру и
 недвижимости филиала некоммерческого
 акционерного общества «Государственная
 корпорация «Правительство для граждан» по
 Туркестанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
Ауданы	Сайрам ауд., Ақсукеңт а.о.
Район	р-н Сайрамский, с.о. Аксукеңтский
Қала (кенті, елді мекені)	Ақсу а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. Аксу
Қаладағы аудан	
Район в городе	
Мекен-жайы	Жібек Жолы көш., 97 ғим.
Адрес	ул. Жибек Жолы, зд. 97
Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:295:147:060:1/A1
Түгендеу нөмір	
И-контарный номер	010/04281
Мақсат арнаулы (жоспар бойынша литер)	колледждің әкімдік- оқу корпусы(A1)
Целевое назначение (литер по плану)	административно-учебный корпус колледжа(A1)
Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	76,2	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	1
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	267	11. Қабырға материалы Материал стен	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	69,2	12. Салынған жылы Год постройки	1998
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	30
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	69,2		

реестровый № заказ 002153622074

Паспорт
 Паспорт составлен 30.10.2018

ж. жасалған
 г.

Бөлімше басшысы
 Руководитель отделения (қолы / подпись)

Оразалиев О.М.



НЕПЗП ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
2		3	4	5	6	
Административно-учебный корпус колледжа						
Негізгі құрылым Фундамент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары Внутренние и внешние капитальные стены		Күйдірілген кірпішті жөненнй кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Ішкі қабырғалары Внутренние перегородки		Күйдірілген кірпішті жөненнй кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Қабаттар Перекрытия	Шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	Қабаттаралық междуэтажное					
Шатыр Крыша		шифер шифер	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	келесі қабаттардың последующих этажей					
Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	есіктер двери	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Бөлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Сыртқы су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение						
Су қабасы / Водопровод						
Канализация / Канализация						
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Жылу Отапление	газді / печное					
	газ релді / печное газовое					
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
	АГВ-дан / от АГВ					
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отоплительной установки	газбен на газе қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
	құрлық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе қатты отын мен на твердом топливе				
Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- 1. Қабаттық жоспарлар
Полные планы _____ 1
- 2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам _____ 1
- 3. Баспа белгілері
Своиые отметки _____

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2**

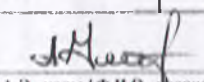
Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шыңдығында пайдаланылатын бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2						Салынбаған аудан / Незастроенная площадь									
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	оның ішінде/ в том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3095 кв.м.	3095 кв.м.	1231,2	1187,7	43,5			1863,8	0				0					

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

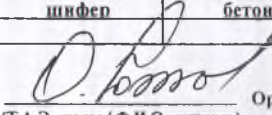
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	селевдер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1	колледждің әкімдік- оқу корпусы административно-учебный корпус колледжа	76,2	267	30	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жасылған кірпіш	т/б плиталар ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	пластик пластик
	Итого:	76,2	267							

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)


(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., таңбасы)

Умаров Алымбек

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения


(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., таңбасы)

Оразалиев О.М.

30.10.2018 ж. жағдайына құрастырылған

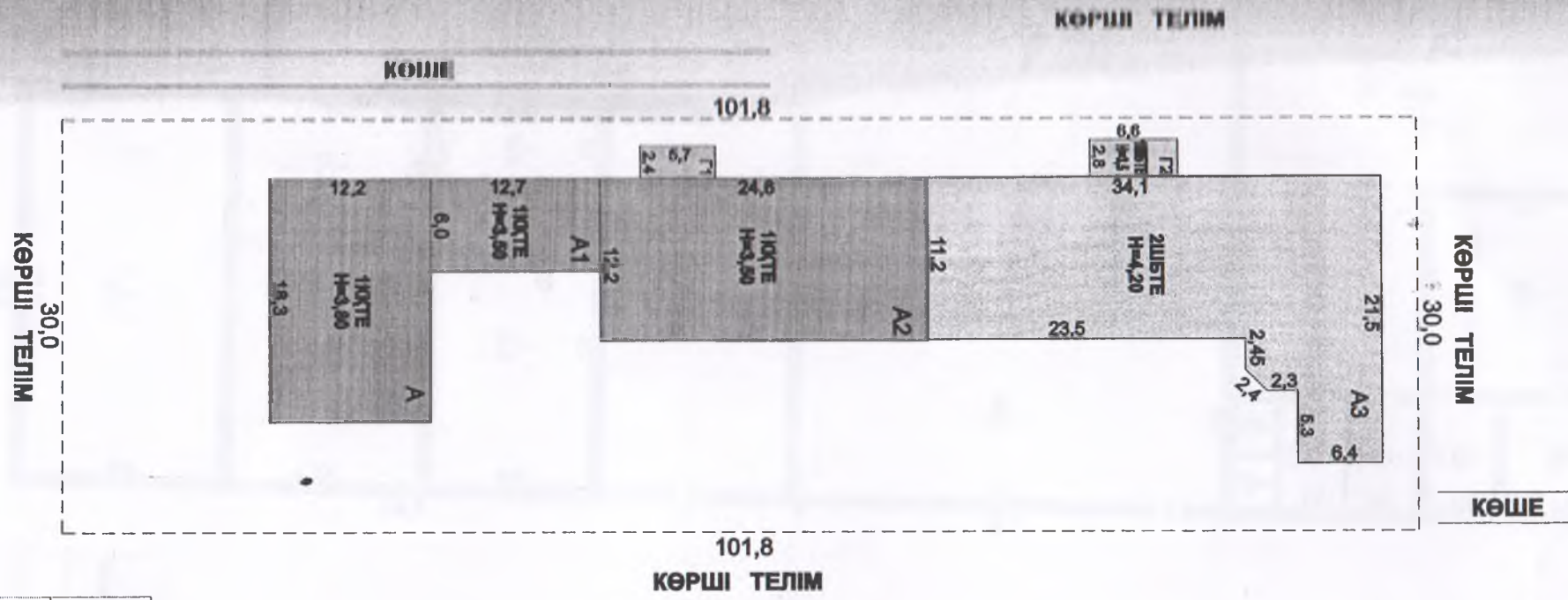
реестрлік № заказ 002153622074

ЕР ҮЧАСКЕСІНІҢ СИТУАЦИАЛЫҚ ЖОСПАРЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Административно-бытовой корпус

Түркістанская, р-н Сайрамский, с.о. Аксукуентский, с. Аксу, ул. Жибек Жолы, зд. 97

№	Наименование строения	Площадь застройки, кв. м
1	Административно-учебный корпус колледжа	300,1
2	Канализация	19,4
3	Административно-учебный корпус колледжа	76,2
4	Жилые помещения	591,8
5	Канализация	219,6
6	Канализация	24,1
	Итого:	1231,2

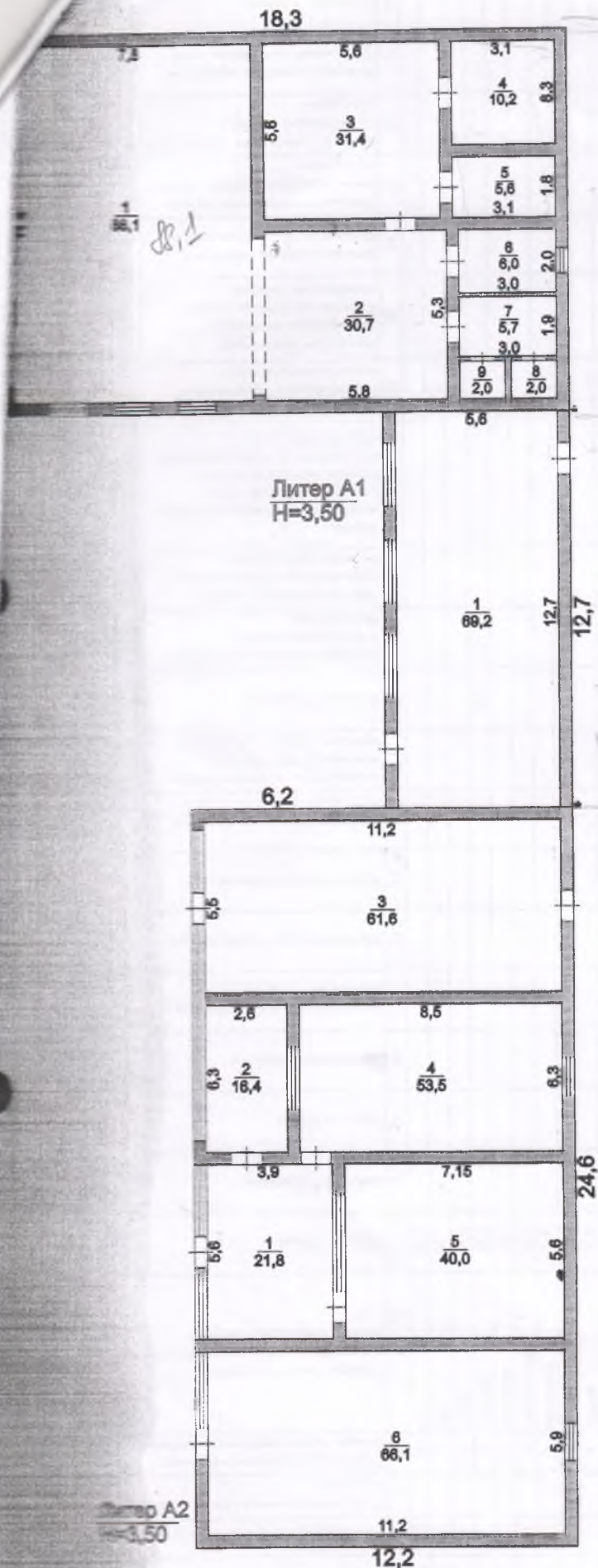


Одрил Сайрамского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Общественная корпорация «Крестьянство для граждан по Тувалтской области»

Адрес: ЮКО, Сайрамский район, Аксурумтской с/о, с. Асуу, ул. Жибек Жолы 44.97

План земельного участка		М 1:500
Дата	Масштабитель	Ф. И. О.
24.10.2018	Специалист	Умаров А.К.
24.10.2018	Проевант	Орасалиев О.М.

Подпись
Umarov A.K.



Отдел Сайрамского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Адрес: ЮКО, Сайрамский район, Аксуатинский с/о, с. Аксу., ул. Жибек Жолы зд. 97

Позэтажный план на литер А-А1-А2

М 1:200

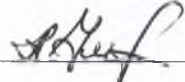
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.	Подпись
30.10.2018	Специалист	Умаров А.К.	
30.10.2018	Проверил	Оразалиев О.М.	

**ЖЫЛЖЫМАНЫҢ МҮДІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

						Ішкі өлшем бойынша аяқ (кв.м.) өлшемінде																					
						Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																					
Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің, пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің, пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгілеуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ғұлымын, банктер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
30.10.18	А	1		1	зал	88,1																				88,1	
				2	зал	30,7																					30,7
				3	кухня	31,4																					31,4
				4	кладовая	10,2									10,2												
				5	кладовая	5,6																					5,6
				6	умывальная	6,0																					6,0
				7	прихожая	5,7																					5,7
				8	туалет	2,0																					2,0
				9	туалет	2,0																					2,0
					Итого по этажу:	181,7									10,2												171,5
					ИТОГО:	181,7									10,2												171,5

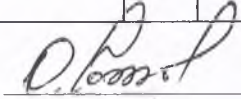
Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

30.10.2018



Умаров Алымбек

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения



Оралалиев О.М.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АРҚАУЫНЫҢ ҚОҒАМДЫҚ АРНАУЛЫҚ ИЖАРА АЛДЫ
 ҚОҒАМДЫҚ ИЖАРА АЛДЫ ОБЪЕКТИНІҢ НЕДВИЖИМОМУЩЕСТВА (Қ-Ф-2)

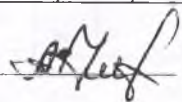
Түпті анықтайтын бағалық және қосымша бағалық

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің, пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің, пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгілеуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно-спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие	
30.10.18	A1	1		1	кабинет	69,2																				69,2	
					Итого по этажу:	69,2																					69,2
					ИТОГО:	69,2																					69,2

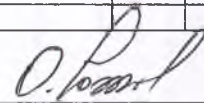
Орындаған маман(дар)
 Выполнил(и) специалист(ы)

30.10.2018



Умаров Алымбек

Бөлімше басшысы
 Руководитель отделения



Оразалиев О.М.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
 на регистрируемые объекты недвижимости
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Область	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
Ауданы	Сайрам ауд., Ақсукеңт а.о.
Район	р-н Сайрамский, с.о. Аксукеңтский
Қала (кенті, елді мекені)	Ақсу а.
Қыстақ (поселок, населенный пункт)	с. Аксу
Қаладағы аудан	
Район в городе	
Көше-жайы	Жібек Жолы көш., 97 ғим.
Адрес	ул. Жибек Жолы, зд. 97
Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:295:147:060:1/A3
Тегіндеу нөмір	
Инвентарный номер	010/04281
Мақсат арнауы (жоспар бойынша литер)	жатақхана (А3)
Қазіргісінің тағайындауы (литер по плану)	общекитие (А3)
Құрылыс саны	тұрғын емес
Категория фонды	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі	A3	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	
Серия, тип проекта		Площадь нежилых пом-ий	
Қабат саны	2	9. Пәтер саны	
Число этажей		Число квартир	
Құрылыс ауданы	591,8	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	40
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
Ғимараттың ауқымы	3728	11. Қабырға материалы	қоқыс бетон шлакобетон
Объем здания		Материал стен	
Жалпы алаңы	539,4	12. Салынған жылы	1998
Общая площадь		Год постройки	
Балқонның, лоджияның және т.б. алаңы	12,4	13. Табиғи тозу	20
Площадь балкона, лоджии ж.б.		Физический износ	
Тұрғын ауданы	339,5		
Жылжымайтын мүлік алаңы			

реестровый № заказ 002153622074

Паспорт
 Паспорт составлен 30.10.2018

ж. жасалған
 г.

Бөлімше басшысы
 Руководитель отделения (қолы / подпись)

Оразалиев О.М.



НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
2		3	4	5	6	
		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Сыртқы тұрақты қабырғалары Внешние и внутренние капитальные стены		қоқыс бетон шлакобетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Қабаттарға Междуетажные		қоқыс бетон шлакобетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Қабаттар Междуетажные	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Сыртқы Сыртние		шифер шифер	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Сыртқы Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	есіктер двери	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Басқа жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Жылу су мен қамтамасыздандырылған Теплое водоснабжение						
Сыртқы желілері / Водопровод						
Канализация / Канализация						
Электрмен жарықтандыру Электросвещение		иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20		
Жылу Отопление	пешті / печное					
	газ пешті / печное газовое					
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
	АГВ-дан / от АГВ					
	жеке жылу қондырғылдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
		қатты отын мен на твердом топливе				
аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе					
	қатты отын мен на твердом топливе					
Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Список документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар _____
- Поэтажные планы _____ 2
- Қабаттық жоспарларға экспликация _____
- Экспликация к поэтажным планам _____ 2
- Ерекше белгілері _____
- Особые отметки _____

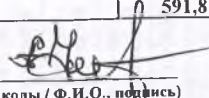
**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2**

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланылған бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2						Салынбаған аудан / Незастроенная площадь									
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар / оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения					
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	оның ішінде / в том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3095 кв.м.	3095 кв.м.	1231,2	1187,7	43,5			1863,8	0				0					

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

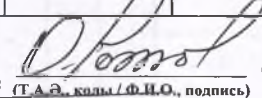
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	кабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабынғысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A3	жатақхана общежитие	591,8	3728	20	бетон бетон	коқыс бетон шлакобетон	т/б плиталар ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	пластик пластик
Итого:		591,8	3728							

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)


(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Умаров Алымбек

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения

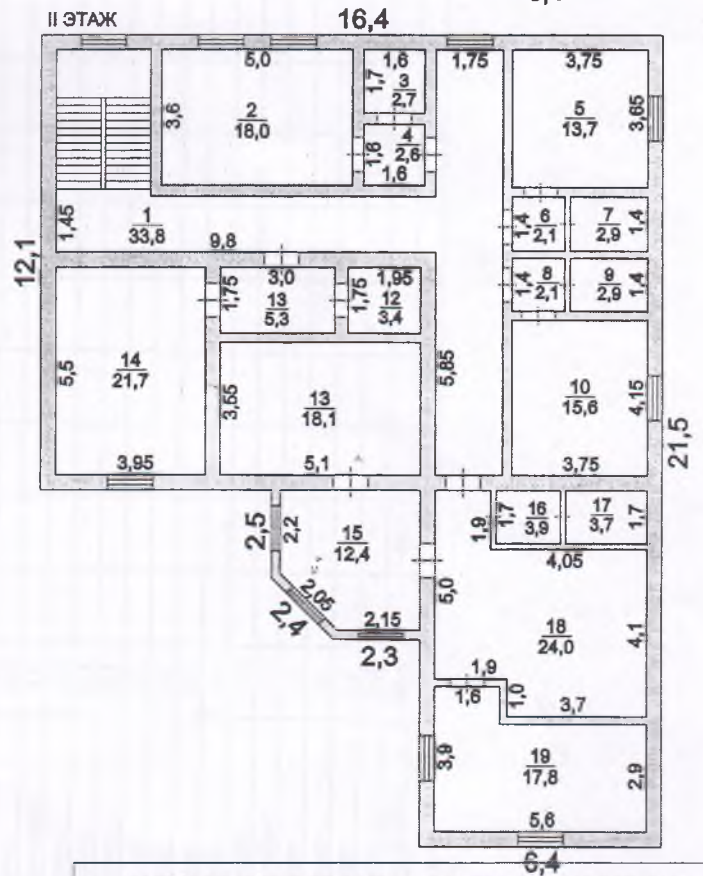
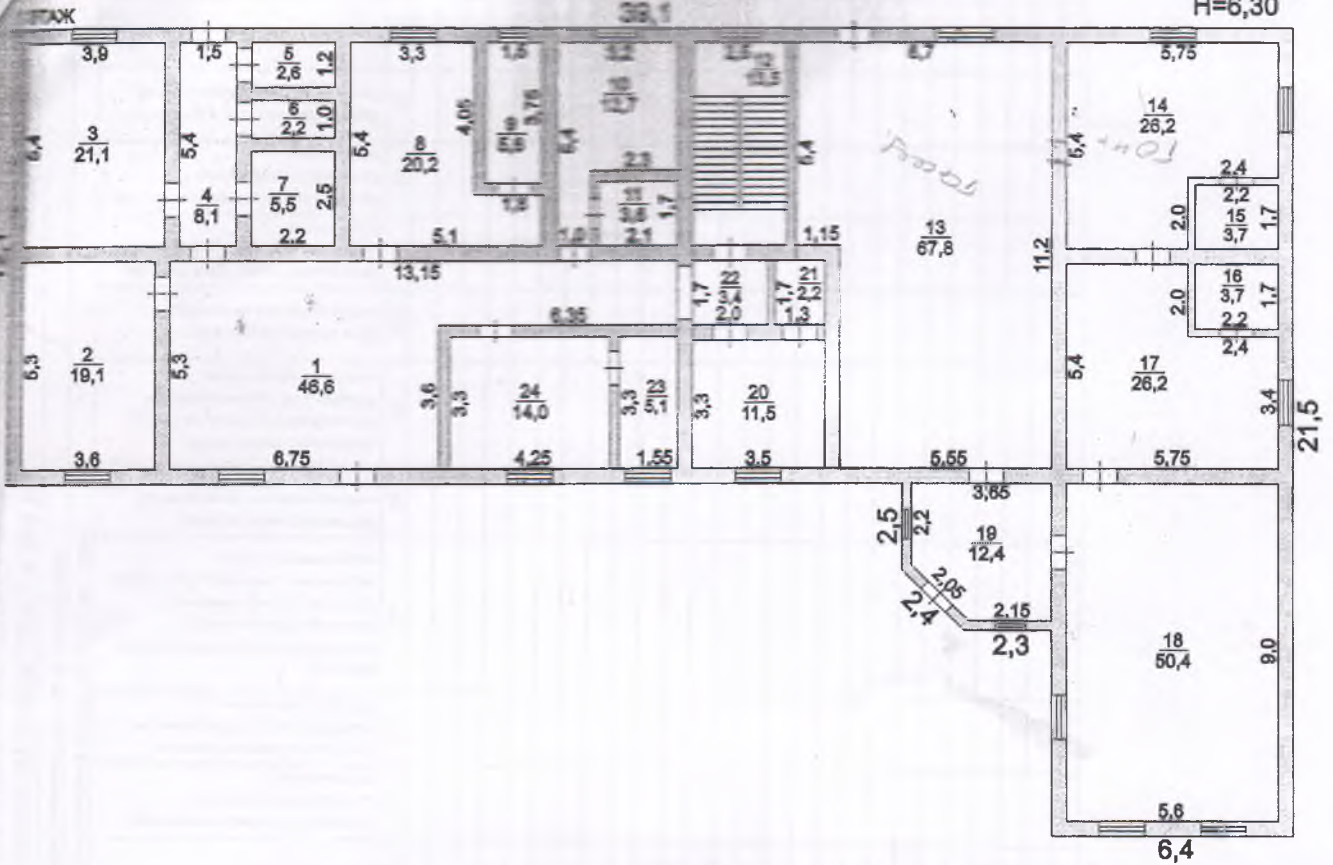

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Оразалиев О.М.

30.10.2018 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002153622074

Литер АЗ
Н=6,30



Отдел Сайрамского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

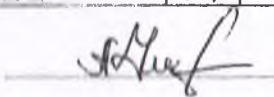
Адрес: ЮКО, Сайрамский район, Аксуитский с/о, с. Аксу, ул. Жибек Жолы зд.97

Постажный план на литер АЗ 1-2 ЭТАЖ			М 1:200
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.	Подпись
30.10.2018	Специалист	Умаров А.К.	<i>[Signature]</i>
30.10.2018	Проверил	Оразалиев О.М.	<i>[Signature]</i>

		2		1	коридор	33,8						
				2	спальня	18,0		18,0				
				3	туалет	2,7						
				4	коридор	2,6						
				5	спальня	13,7		13,7				
				6	прихожая	2,1						
				7	туалет	2,9						
				8	прихожая	2,1						
				9	туалет	2,9						
				10	спальня	15,6		15,6				
				11	прихожая	3,4						
				12	туалет	3,4						
				13	спальня	18,1		18,1				
				14	спальня	21,4		21,4				
				15	лоджия	12,4						
				16	прихожая	2,9						
					Итого по этажу:	158,0		86,8				
					Итого:	539,4		152,8				

Организована мамми(лар)
 Выполнил(и) специалист(ы)

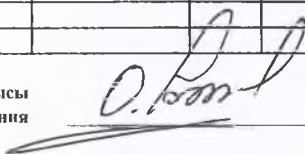
30.10.2018



Умаров Алымбек

											2,6
											2,1
											2,9
											2,1
											2,9
											3,4
											3,4
											11,4
											1,0
											1,1
											11,4

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения



Оразалiev O.M.

Тігілген, нөмірленген
17 (о.н. шеті) парақ

Handwritten signature

